

4 O PIÙ LOCALI | VIA ISAIA CALLIONI, TREVIOLO

Codice di riferimento	CBI081-749-1440
Tipologia di contratto	Vendita
Prezzo di vendita	295.000€
Tipologia immobile	4 o più locali
Classe energetica	E
Superficie	178mq
Numero locali	4
Camere	3
Bagni	2
Cucina	Abitabile
Terrazzo	Presente
Balcone	Presente
Giardino	Comune



In vendita a Treviolo, in zona Curnasco, proponiamo un ampio e luminoso appartamento di 4 locali distribuito su due livelli.

L'immobile, situato in una palazzina costruita nel 2000, si presenta in ottimo stato di conservazione e si estende su una superficie totale di circa 178 metri quadrati.

Entrando nell'abitazione, ci accoglie uno spazioso e accogliente soggiorno, perfetto per trascorrere piacevoli momenti di relax in famiglia.

La cucina abitabile, dotata di accesso diretto sul terrazzo vivibile, è separata dalla zona giorno e gode di un'ottima esposizione a nord ed a sud.

La zona notte è composta da tre camere da letto, la matrimoniale al piano della zona giorno e le altre due camere sono al piano superiore mansardato.

I due bagni, uno a servizio della camera matrimoniale al primo piano ed uno a servizio del piano mansardato, permettono di avere la giusta comodità per tutti i componenti della casa. L'appartamento è riscaldato autonomamente grazie all'impianto a radiatori alimentato a metano.

Le finestre in legno e i serramenti in legno garantiscono un'ottimo isolamento termico ed acustico.

Completano la proprietà un balcone e un terrazzo, ideali per godersi momenti di relax all'aperto o per pranzi e cene all'aria aperta.

Il giardino condominiale, curato e ben tenuto, è un'ottima alternativa per trascorrere piacevoli momenti all'aperto, senza dover uscire di casa.

Per quanto riguarda i posti auto, l'appartamento dispone di un comodo box doppio, perfetto per ospitare due auto o per essere utilizzato come spazio di sgombero.

Inoltre, è presente anche una cantina, per riporre oggetti di vario genere. In sintesi, si tratta di un'ottima soluzione per chi cerca un appartamento di grandi dimensioni, in una zona tranquilla e ben servita, con la possibilità di godere di spazi esterni e di un box auto doppio.