4 O PIÙ LOCALI | VIA MEDICI, BERGAMO

Codice di riferimento	CBI081-750-1450
Tipologia di contratto	Vendita
Prezzo di vendita	995.000€
Tipologia immobile	4 o più locali
Piani totali	2
Piano dell'immobile	1
Classe energetica	A4
Superficie	212mq
Numero locali	5
Camere	4
Bagni	3
Cucina	Abitabile
Terrazzo	Presente
Balcone	Presente

Eleganti e raffinate soluzioni immerse in uno dei quartieri più esclusivi della città .
Apprezzato per la tranquillità e il verde, siamo a proporvi all'interno del quartiere Finardi - nuovissima e moderna palazzina realizzata in classe A4 di sole 4 unità abitative.
L'appartamento posto al piano primo dispone di una generosa e luminosa zona giorno grazie alle ampie vetrate che affacciano su terrazze vivibili ideali per godersi momenti di relax all'aperto, e di una comoda cucina.
La zona notte si compone di quattro camere da letto ,di cui una matrimoniale e due singole e una adibita a studio, doppi servizi entrambi finestrati oltre a lavanderia . Anche questa zona gode di un'ampia terrazza.
L'ottima esposizione su tre lati permette di godersi la luce del sole in gran parte della giornata.
I punti di forza di questa nuova iniziativa sono sicuramente : l'efficienza energetica, la scelta di riscaldare e poter raffrescare l'edificio con un unico impianto in pompa di calore, impianto fotovoltaico e l'utilizzo di materiali di pregio.
Completa poi la proprietà la possibilità di scelta di box singolo o doppio.

Detrazione per Sisma Bonus per rogito entro il 31/12/2024.

Disponibilità di un'altra soluzione all'interno del complesso.
In conclusione è una soluzione ideale per chi desidera una casa moderna, confortevole e vicina a tutti i servizi essenziali.

Ogni rappresentazione grafica è da intendersi puramente indicativa e non vincolante nell'esecuzione definitiva.