

3 LOCALI | VIA GRAN SAN BERNARDO, SERIATE

Codice di riferimento	CBI081-3062-1879
Tipologia di contratto	Vendita
Prezzo di vendita	115.000€
Tipologia immobile	3 locali
Classe energetica	G
Superficie	93mq
Numero locali	3
Camere	2
Bagni	1
Cucina	Abitabile
Balcone	Presente
Giardino	Comune

Proponiamo in vendita ampio trilocale termoautonomo di 85mq al primo ed ultimo piano. L'appartamento gode delle ampie metrature di una volta e ha una ottima esposizione: est, sud, ovest. Ingresso, soggiorno, cucina separata, 2 camere matrimoniali, bagno e balcone. Porzione esclusiva di sottotetto ed autorimessa al piano terra.

Il condominio è composto da sole 4 unità abitative ed è in autogestione, quindi ci sono ZERO spese condominiali. Lo stesso giardino è stato diviso in 4 porzioni dove ciascun può crearsi il proprio piccolo orto.

L'immobile si trova in zona completamente servita. Capolinea della linea 8 atb, farmacia, scuole elementari e medie, supermercato LIDL e molto ancora.

Ottima opportunità anche per una ristrutturazione e messa a reddito!

Le immagini mostrate sono render digitali creati a scopo illustrativo.

