

VILLA | VIA CASTAGNETA, BERGAMO

Codice di riferimento	CBI081-1500-1310
Tipologia di contratto	Affitto
Prezzo di affitto	4.000€
Spese condominiali	50€/
Tipologia immobile	Villa
Piani totali	3
Piano dell'immobile	Edificio
Classe energetica	C
Superficie	500mq
Numero locali	20
Camere	5
Bagni	5
Cucina	Abitabile
Balcone	Presente
Giardino	Privato
Posti auto	Coperto

Coldwell Banker BGSTAR propone in locazione villa storica ristrutturata!

Proponiamo in locazione villa storica sui colli di Bergamo, finemente ristrutturata, con giardino ed enorme box. La proprietà si sviluppa su tre piani fuori terra ed uno interrato, ognuno di 150mq.

Il piano terra è interamente adibito a cucina e zona living, con camino storico, tavolata per dieci persone, cucina con penisola e zona living spaziosa con bagno di servizio. Il primo piano è invece caratterizzato dalla zona notte, composta da tre camere da letto, una cabina armadio e i due relativi bagni. Le camere sono servite di balcone con splendida vista.

Il piano secondo, con spazio lavanderia e due camere da letto con relativo bagno e cabina armadio è ideale per gli ospiti. Infine, al piano interrato, troviamo la taverna con accesso diretto al box per 5 auto e l'accesso alle cantine.

L'immobile può essere comodamente frazionato, avendo tre accessi indipendenti ed un impianto di riscaldamento autonomo già predisposto ad essere suddiviso.

