

UFFICIO | VIA ANGELO MAJ, GRASSOBBIO

| | |
|------------------------|------------------|
| Codice di riferimento | CBI081-2039-1321 |
| Tipologia di contratto | Vendita |
| Prezzo di vendita | 260.000€ |
| Tipologia immobile | Ufficio |
| Piani totali | 1 |
| Piano dell'immobile | Su due livelli |
| Classe energetica | Non specificato |
| Superficie | 370mq |
| Numero locali | 8 |
| Bagni | 6 |
| Cucina | Cucinotto |
| Giardino | Comune |
| Posti auto | Scoperto |

Grassobbio, in zona industriale nelle vicinanze dell'aeroporto proponiamo in vendita in piccola palazzina di sole 2 unità ufficio al piano terra e piano primo con ingressi separati. Si sviluppa su una superficie totale di 370 metri quadrati commerciali.

Le stanze sono separate da muri, garantendo la privacy e la tranquillità necessarie per un ambiente lavorativo efficiente. All'interno, troviamo nove locali e sei bagni, che offrono ampi spazi e la possibilità di organizzare al meglio il lavoro.

La cucina, dotata di un comodo cucinotto, permette di gestire le pause pranzo in totale autonomia.

Inoltre, è presente un'ampia area esterna comune, dove poter parcheggiare fino a dieci auto, garantendo la possibilità di parcheggiare comodamente per chi raggiunge l'ufficio con il proprio veicolo.

Inoltre, è presente una soffitta, utile per archiviare documenti o materiali di lavoro non immediatamente necessari.

L'immobile è collocato in una zona facilmente accessibile vicino alle principali vie di comunicazione, ideale per chi necessita di una soluzione comodamente raggiungibile.

