

# VILLA A SCHIERA | DASTE SPALENGA, GORLE

Codice di riferimento	CBI081-749-1349
Tipologia di contratto	Vendita
Prezzo di vendita	430.000€
Tipologia immobile	Villa a schiera
Classe energetica	E
Superficie	225mq
Numero locali	4
Camere	3
Bagni	3
Cucina	Abitabile
Terrazzo	Presente
Balcone	Presente
Giardino	Privato



Questa villa a schiera in vendita a Gorle è un'occasione imperdibile per chi desidera una residenza moderna e confortevole.

Costruita nel 1990, la proprietà si presenta in ottimo stato di conservazione, non necessita di particolari lavori di ristrutturazione. Con una superficie totale di 225 metri quadrati, la villa offre ampi spazi e un'organizzazione funzionale degli ambienti ed è disposta su tre livelli.

Al piano terreno troviamo la zona giorno, la cucina abitabile che si affaccia su un godibile plateatico, ed un bagno di servizio; al piano primo tre ampie camere da letto con due bagni, mentre al piano seminterrato una pratica taverna con una grande e luminosa vetrata.

L'abitazione è dotata di un impianto di riscaldamento a radiatori o pannelli radianti alimentato a metano supportato da un camino riscaldante e da un moderno impianto fotovoltaico sul tetto.

Gli infissi e le finestre sono in legno con doppio vetro, conferendo un'ottima isolamento termico e acustico. La villa è inoltre provvista di sistema di allarme per garantire la sicurezza dei suoi abitanti.

Non arredata, offre la possibilità di personalizzare gli spazi secondo i propri gusti e desideri. La sua esposizione sud-ovest-est garantisce una luminosità costante, mentre la cucina abitabile è il cuore della casa, perfetta per cene e momenti conviviali.

All'esterno, un ampio giardino privato è il luogo ideale per rilassarsi e godere della tranquillità della zona.

Completa la proprietà un comodo box doppio per il parcheggio delle auto.

Non perdere l'opportunità di acquistare questa meravigliosa villa a schiera che offre un'esperienza di vita unica e di alto livello.

