

# VILLA BIFAMILIARE | ALMENNO SAN SALVATORE

Codice di riferimento	CBI081-2039-1371
Tipologia di contratto	Vendita
Prezzo di vendita	595.000€
Tipologia immobile	Villa bifamiliare
Piani totali	3
Piano dell'immobile	Edificio
Classe energetica	Non specificato
Superficie	464mq
Numero locali	9
Camere	4
Bagni	3
Cucina	Abitabile
Terrazzo	Presente
Balcone	Presente
Giardino	Privato

In vendita ad Almenno San Salvatore, nella zona di Almenno Alto, proponiamo un affascinante casa Bifamiliare situata in una posizione privilegiata, che gli permette di godere di una splendida vista panoramica.

Costruita nel 1800, e ristrutturata completamente nel 2000, l'edificio si presenta in ottimo stato di conservazione.

L'intera casa attualmente è suddivisa in tre unità abitative dalle generose metrature pronte per essere abitate.

Si sviluppano su tre livelli per un totale di 460 mq commerciali.

All'interno di ogni appartamento, troviamo un camino dell'epoca perfettamente funzionante che crea un'atmosfera calda e accogliente d'inverno.

La proprietà possiede un ampio giardino privato di circa 400mq, ideale per momenti di relax all'aperto con la famiglia o con gli amici.

La soluzione è ideale per chi desidera un'abitazione di prestigio, perfetta per chi ama abitare vicino ad un borgo antico dove poter fare passeggiate nei vicini sentieri tra vigneti e natura a due passi da tutti i servizi e dalle principali strade di collegamento per Bergamo e le sue Valli, Lecco e Milano.

Perfetta per una famiglia numerosa o per chi ama avere spazi e ambienti ampi e ben suddivisi.

Completa l'intera proprietà le quattro ampi box auto e cantine.

Un'occasione imperdibile per chi cerca una soluzione immobiliare di pregio ad Almenno San Salvatore alta.

