

## NEGOZIO | VIA XX SETTEMBRE, BERGAMO

|                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| Codice di riferimento  | CBI081-748-1351 |
| Tipologia di contratto | Affitto         |
| Prezzo di affitto      | 10.000€         |
| Tipologia immobile     | Negoziò         |
| Piani totali           | 4               |
| Piano dell'immobile    | Su due livelli  |
| Classe energetica      | Non specificato |
| Superficie             | 250mq           |
| Numero locali          | 2               |
| Bagni                  | 1               |



Affittiamo negozio su due livelli di circa 250 metri quadrati, situato in una zona centrale di Bergamo.

Il negozio dispone di 2 locali e 1 bagno, ideale per attività commerciali di vario genere (no food).

La sua posizione strategica lo rende facilmente accessibile e visibile, grazie alle 4 vetrine su strada.

Lo stato di conservazione è ottimo, garantendo un ambiente moderno e accogliente per i clienti.

Il negozio è dotato di sistema di allarme per garantire la sicurezza dei beni all'interno.

Questo negozio è l'opportunità ideale per chi desidera un'attività commerciale di successo in una delle zone più centrali e frequentate di Bergamo.